

**Catherine de FROIDCOURT**



## **QUALITE**

Avocat

## **EXERCICE PROFESSIONNEL**

*Depuis janv.2016* **Exercice individuel**. En partenariat avec PHI AVOCATS (3 associés). Droit immobilier (construction, baux, ventes, copropriété, droit de la responsabilité). Activité de contentieux et de conseil. Clientèle majoritairement composée d'entreprises de construction (dont 1 groupe de BTP), de syndicats de copropriété et d'administrateurs de biens. 1 à 2 collaborateurs.

*Mars 12- Janv 2016* **Cabinet PHI AVOCATS**, Associée. Droit immobilier (construction, copropriété, baux, ventes, droit de la responsabilité). Activité de conseil et de contentieux.

*Fév.08- Fév 12* **Exercice individuel**. Droit immobilier (construction, baux, ventes, copropriété, droit de la responsabilité. Activité de conseil et contentieux.

*Oct 02- Janv 08* **Collaboratrice chez Maître Thierry Grundeler, spécialiste en droit immobilier** (avant-contrats, vente, VEFA, promotion immobilière, marchés de travaux privés, installations classées pour l'environnement, responsabilité des constructeurs, assurance construction, fiscalité immobilière, baux d'habitation et commerciaux, changement d'affectation, vente à la découpe, copropriété) droit des contrats (responsabilité), urbanisme, droit commercial. Activité de conseil et contentieux.

*Janv 02-Juin 2002* **SCP Rambaud Martel, département baux commerciaux**, collaboratrice.

*Juin 00-Nov. 2001* **SCP August & Debouzy** (prestation de serment 8 mars 2001) **département corporate, collaboratrice**, rédaction d'actes et consultations en matière d'acquisitions immobilières, due-diligence.

*Fév 99-Avr.2000* **Les Nouveaux Constructeurs SA, Juriste construction**

Suivi des contentieux des SCI et de la SA, responsabilité des constructeurs, droit des assurances ; Suivi d'une Direction de Programme : Analyse de tous les contrats notamment promesses et compromis de vente, VEFA, contrat de prêt, fiscalité immobilière, urbanisme.

Gestion des SCI, rédaction des procès-verbaux d'assemblées générales.

Octobre 1998 **Fédération Nationale des Promoteurs Constructeurs**

Rapport sur la fiscalité de l'urbanisme en Région Ile-de-France, stage.

Août 1998 **SCP Thomas et Associés** (Deloitte et Touche), stage, marchés publics.

Mars-Juillet 1998 **Les Nouveaux Constructeurs SA**, stage à la Direction Juridique, 5 mois.

## **DIPLOMES**

2000 **CAPA** (C.R.F.P.A 1999 en régime salarié).

1997-1998 **DESS de droit immobilier** et de la **construction, mention assez bien**,

Sous la direction du Professeur **MALINVAUD, Paris II** (responsabilité des constructeurs, marchés privés et publics, droit de la promotion immobilière, baux, urbanisme)

1996-1997 **DEA de droit public de l'économie**, (notamment marchés publics, urbanisme),

Sous la direction du Professeur **DELVOLVE, Paris II.**

1992-1996 Maîtrise en droit public, mention assez bien, licence et DEUG de droit, mention assez bien en 1ère année, Université Panthéon ASSAS, Paris II.

1991-1992 Baccalauréat Série B, mention assez bien.